

売却物件大募集!!

戸建住宅・マンション
・土地・工場・ガレージ等

●他社に依頼しているが
なかなか売れない

●お客様の
内見案内がない

●チラシ(広告)を
掲載してくれない...等

まずは、お電話で
お気軽にお問い合わせ
下さいませ。



住吉 1丁目

新築一戸建住宅

販売価格 **2,790万円**

月々のお支払額 **約78,433円**

標準仕様

- システムキッチン(Panasonic) ソフトダウンウォールユニット 食器洗い乾燥機
- システムバス(Panasonic) 暖房換気乾燥機
- システムドレッサー(Panasonic) すっきりLED くもりシャット マルチシングルレバーシャワー
- 床暖房
- 間接照明
- 折上天井

契約済

即入居可

完成済

土地 **20.91** 坪

●所在地/大阪市住吉区住吉1丁目●交通/南海高野線「住吉東」駅徒歩約2分●土地面積/69.11㎡●建延面積/105.43㎡●構造/木造3階建●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路状況/西側公道幅員約3.3m●完成済●取引態様/媒介

住之江区 粉浜西 2丁目

新築一戸建住宅

販売価格 **2,620万円~**

月々のお支払額 **約73,654円**

自由設計

●所在地/大阪市住之江区粉浜西2丁目●交通/南海本線「粉浜」駅徒歩約7分●土地面積/約49.50㎡●建延面積/約90㎡●構造/木造3階建●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路状況/南側私道幅員約4m●完成/契約後約4~5ヶ月●取引態様/媒介 ※消費税・外構費別途要

住之江区 浜口西 3丁目

一戸建住宅

販売価格 **1,880万円** (消費税別)

月々のお支払額 **約52,850円**

全面改装済

平成8年5月築

木・鉄骨造の家

即入居可

土地 **21.90** 坪

●所在地/大阪市住之江区浜口西3丁目●交通/南海本線「住ノ江」駅徒歩約8分●土地面積/72.42㎡●建延面積/95.58㎡●構造/木・鉄骨造3階建●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路状況/西側公道幅員約6.0m●建築/H8年5月●取引態様/媒介

東住吉区 駒川 1丁目

売土地

土地価格 **5,480万円**

月々のお支払額 **約154,055円**

近鉄南大阪線「北田辺」駅徒歩約2分

自由建築用地

約17.37m

約4m

約7m

約8m

土地 **52.14** 坪

有効土地面積/約172.39㎡

建築条件無し

実測済

南西角地

校区 桑津小学校 東住吉中学校

●所在地/大阪市東住吉区駒川1丁目●交通/近鉄南大阪線「北田辺」駅徒歩約2分●土地面積/約174.39㎡(私道負担約2㎡含)●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路状況/南側(1項道路)幅員約8m・西側道路幅員約4m●現況/駐車場●引渡/相談●取引態様/媒介

阿倍野区 昭和 1丁目

土地

土地価格 **1,000万円**

月々のお支払額 **約75,903円**

校区 苗代小学校 阿倍野中学校

地下鉄御堂筋線「昭和町」駅

地下鉄谷町線「文の里」駅

新築参考プラン

閑静な住宅

約79.32㎡

約3.99坪

約4m

約4m

契約済

●所在地/大阪市阿倍野区昭和1丁目●交通/地下鉄御堂筋線「昭和町」駅徒歩約2分・地下鉄谷町線「文の里」駅徒歩約4分●土地面積/約79.32㎡●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路状況/北側私道幅員約4m●取引態様/媒介

高利回り収益物件

西成区 長橋 1丁目

一戸建住宅

販売価格 **680万円**

利回り約11.50%

現況満室 年収約78万円

●所在地/大阪市西成区長橋1丁目●交通/地下鉄四つ橋線「花園町」駅徒歩約7分●土地面積/44.89㎡(約13.58坪)●建延面積/58.43㎡(約17.68坪)●構造/木造2階建●用途地域/第1種住居地域●建築/古年●取引態様/仲介

西成区 江戸堀 2丁目

区分所有

販売価格 **3,150万円**

利回り約10.05%

現況満室 年収約316万円

●所在地/大阪市西成区江戸堀2丁目●物件名称/ネオアージュ土佐堀●専有面積/160.47㎡(約48.54坪)●構造/SRC造15階建●建築/S62年●取引態様/売主

売工場・倉庫・居宅

大正区 泉尾 7丁目

販売価格 **2,700万円**

土地約50坪・延床約98坪

お気軽にご相談下さい!

WING Estate

WING Estate

有限会社 ウイング・エステート

〒557-0062 大阪市西成区津守1-8-3-2F E-mail/info@wingestate.jp

0800-888-8601

http://www.wingestate.jp/ 有限会社ウイング・エステート 検索