★★★★★★★★★★★★★★ 新築一戸建 **初広告** 住吉区２現場 ★★★★★★★★★★★★★

住吉区 万代６丁目
MANDAI6CHOME

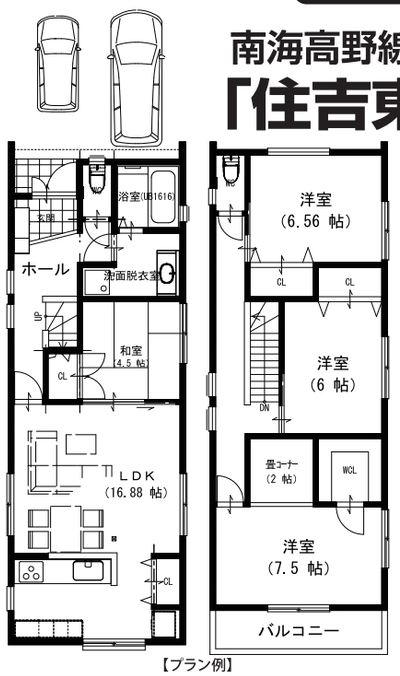
土地・建物セット価格（消費税・外構費込） **3,450万円**

・カーナビ入力・　大阪市住吉区万代 6-13-27

★ 土地分譲相談可 ★

月々お支払例 ▶ 約 96,987 円

南海高野線
「住吉東」徒歩 2分の駅近



【プラン例】

自由設計	高天井
超ハイグレード住宅	駅近
ガレージ２台	限定１区画

土地約 **33.31坪**

校区 住吉小学校 住吉中学校

●所在地／大阪市住吉区万代 6 丁目 ●交通／J 南海高野線『住吉東駅』徒歩約 2 分●土地／約 105.23 ㎡ ●建延／約 100㎡～ ●用途地域／第 2 種中高層住居専地域 ●建ペイ率／ 60% ●容積率／ 200% ●道路状況／北側公道幅員約 5.4m ●構造／木造２・３ 階建 ●完成／契約後約４～５ヶ月●取引態様／媒介

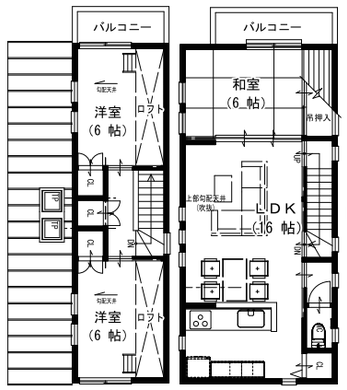
土地・建物セット価格（消費税・外構費込） **3,580円**

・カーナビ入力・　大阪市住

売主に付仲介

◆土地分譲相談可◆

3Way アクセス



【プラン例】

住吉区 我孫子西2丁目
ABIKONISHI2CHOME

月々お支払例 ▶ 約 100,641円

「我孫子前」徒歩 2分

▶南海高野線
「我孫子前」

近	角地
設計	限定１区画
ード住宅	南向き

32坪

校区 南住吉大空小学校 三稜中学校

住吉区我孫子西２丁目 ●交通／ JR 阪和線『我孫子町駅』地面積／約 114.38 ㎡ ●延床面積／約 100㎡～ ●用住居地域 ●建ぺい率／ 80% ●容積率／ 200% ●道路員約 4mm、東側私道幅員約 4m ●構造／木造 3 階建●完成／契約後4～5カ月●取引態様／売主

契約済

自由設計　注文建築のように一流設計士と面談し設計、プランニング、きめ細やかなコミュニケーションで立てる快適な住まいをお届けします。

高天井　解放感ある明るい室内空間。 天井高最大 2.7mのゆとりの空間活用。

超ハイグレード住宅 豪華標準仕様
当社ホームページで新築戸建施工例等ご覧ください。

オール電化 / エコキュート / パワーボード / 吹付け断熱材 / ペアガラス / LED ダウンライト / アイランドキッチン / カップボード / キッチン浄水器 / 食器洗浄乾燥機 / 床暖房 / 床下収納

玄関デザインタイル / 高天井リビング / 間接照明 / 内装建具ハイドア仕様 / 浴室 TV / くつろぎミストタワー / 浴室暖房乾燥機 / システムドレッサー / トイレウォッシュレット / トイレ手洗いカウンター / どこでもドアホン / タッチキーシステム

AsahiKASEI ヘーベルパワーボード
強度性 / 断熱性 / 遮音性 / 耐久性 / 意匠性

★ 10年保証制度のパワーボード ★
経年変化に強く、とても安定した素材で構成されるパワーボード。その大地のような安心感で快適な暮らしを長く支えます。

安心の10年保証　住宅瑕疵担保責任保険法人 財団法人住宅保証機構が提供する　住宅瑕疵担保責任保険 **まもりすまい保険**

WING Estate
(社)全日本不動産協会会員
(社)不動産保証協会会員
宅地建物取引業
大阪府知事免許(2) 第50776号

有限会社 ウィング・エステート
大阪市西成区津守1丁目8番3号2F

TEL 06-4392-8601
FAX 06-4392-8602
e-mail:info@wingestate.jp

有限会社ウィング・エステート　検索
http://www.wingestate.jp/